



**Scheepersdijk  
5062 EB Oisterwijk**

**€ 1.650 p.m. ex.**

<b>Vraagprijs</b>	€ 1.650 p.m. ex.
<b>Inrichting</b>	Gemeubileerd, gestoffeerd
<b>Status</b>	Verhuurd
<b>Oplevering</b>	01-06-2025
<b>Soort woonhuis</b>	Eengezinswoning, 2-onder-1-kapwoning
<b>Soort bouw</b>	Bestaande bouw
<b>Bouwjaar</b>	1931
<b>Onderhoud binnen</b>	Goed
<b>Onderhoud buiten</b>	Goed
<b>Ligging</b>	Aan rustige weg, in woonwijk
<b>Oppervlakte</b>	103m <sup>2</sup>
<b>Woonkamer</b>	35m <sup>2</sup>
<b>Kamers</b>	4
<b>Slaapkamers</b>	3
<b>Badkamers</b>	2
<b>Verdiepingen</b>	3
<b>Energie label</b>	A
<b>Tuin</b>	Achtertuint, voortuin
<b>Achtertuint</b>	120m <sup>2</sup>

Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Te huur voor een maximale periode van 7 maanden.

Ruime 2 onder 1 kap woning met 3 slaapkamers, voorkamer, woonkamer met open keuken en een heerlijke tuin op een geweldige locatie.

Deze woonruimte van 103 m<sup>2</sup> is speels ingedeeld en reeds gerenoveerd. Tevens is het volledig gemeubileerd om een geweldige tijd te hebben. Ideaal als start in Nederland of als overbrugging.

#### Omgeving

Gelegen in een rustige woonwijk en op zeer korte afstand van het dorpscentrum en het station in Oisterwijk. Tevens op korte afstand van Tilburg en de andere uitvalswegen.

#### Indeling

Via de voortuin kom je binnen in de hal op de begane grond. Deze geeft toegang tot het toilet, de eerste badkamer en de voorkamer. De badkamer op deze etage is voorzien van wastafel, douche en wasmachine. De voorkamer heeft veel lichtinval door het grote raam aan de voorzijde en de authentieke details zijn behouden gebleven.

Vanuit deze ruimte bereik je de zonnige achterkamer middels de keuken. Deze is voorzien van al het denkbare apparatuur.

De achterkamer geeft toegang tot de ruime en zonnige tuin middels een schuifpui.

#### Eerste etage

Op de eerste etage zijn 2 slaapkamers te vinden. De grootste slaapkamer geeft toegang tot de tweede badkamer. Ook deze is voorzien van al het gemak zoals een ligbad, wastafel met meubel en een toilet.

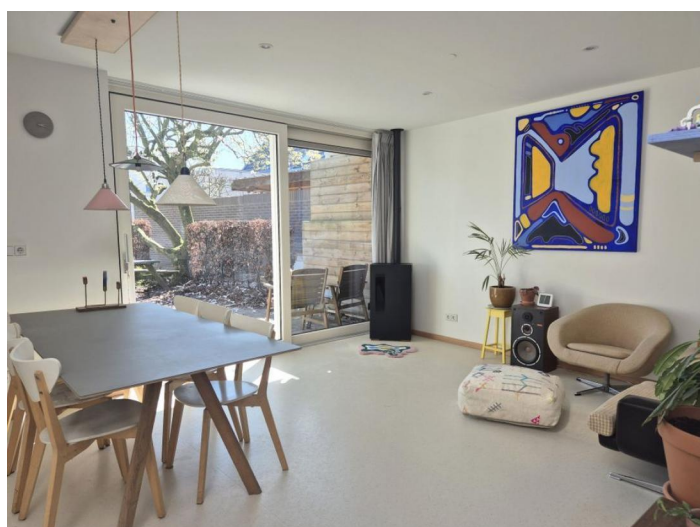
#### Tweede etage

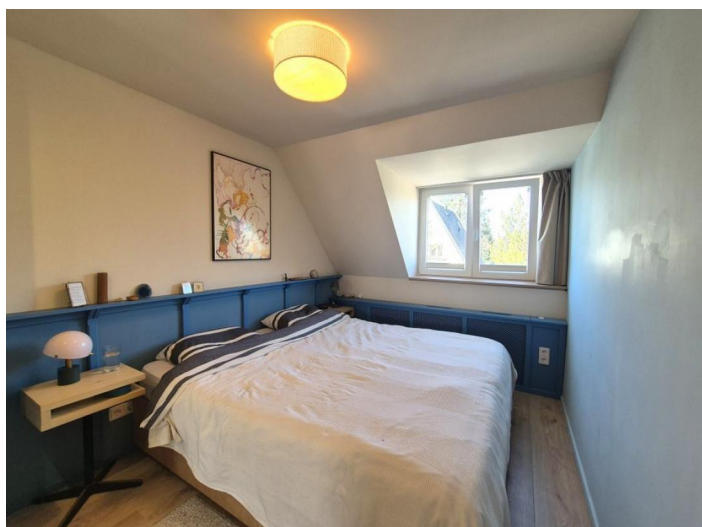
De vaste trap leidt naar de ruime tweede verdieping waar een zeer fijne kamer te vinden is met veel lichtinval. Ideaal als werkkamer maar uiteraard ook te gebruiken als slaapkamer. Door het dakkapel is hier een fijne ruimte gecreeerd.

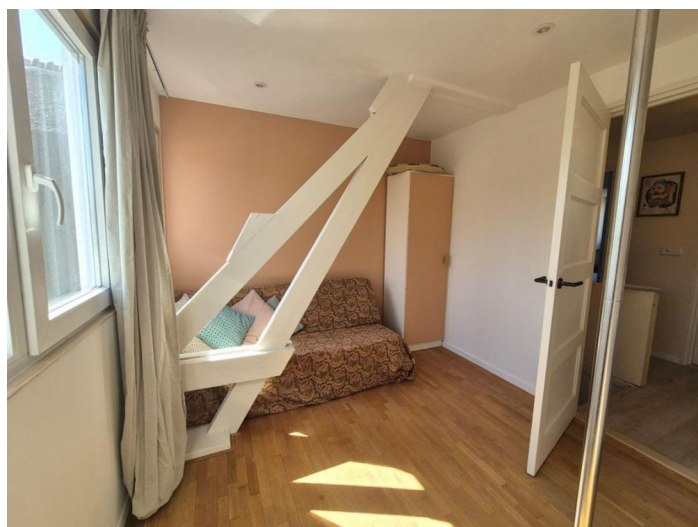
Aan de voorzijde is een nette voortuin en parkeergelegenheid voor de deur. De achtertuin is zeer diep en altijd een fijn plekje te vinden. Zoals aan de achterkant een fijne loungeset met vuurkorf voor de fijne zomeravonden.

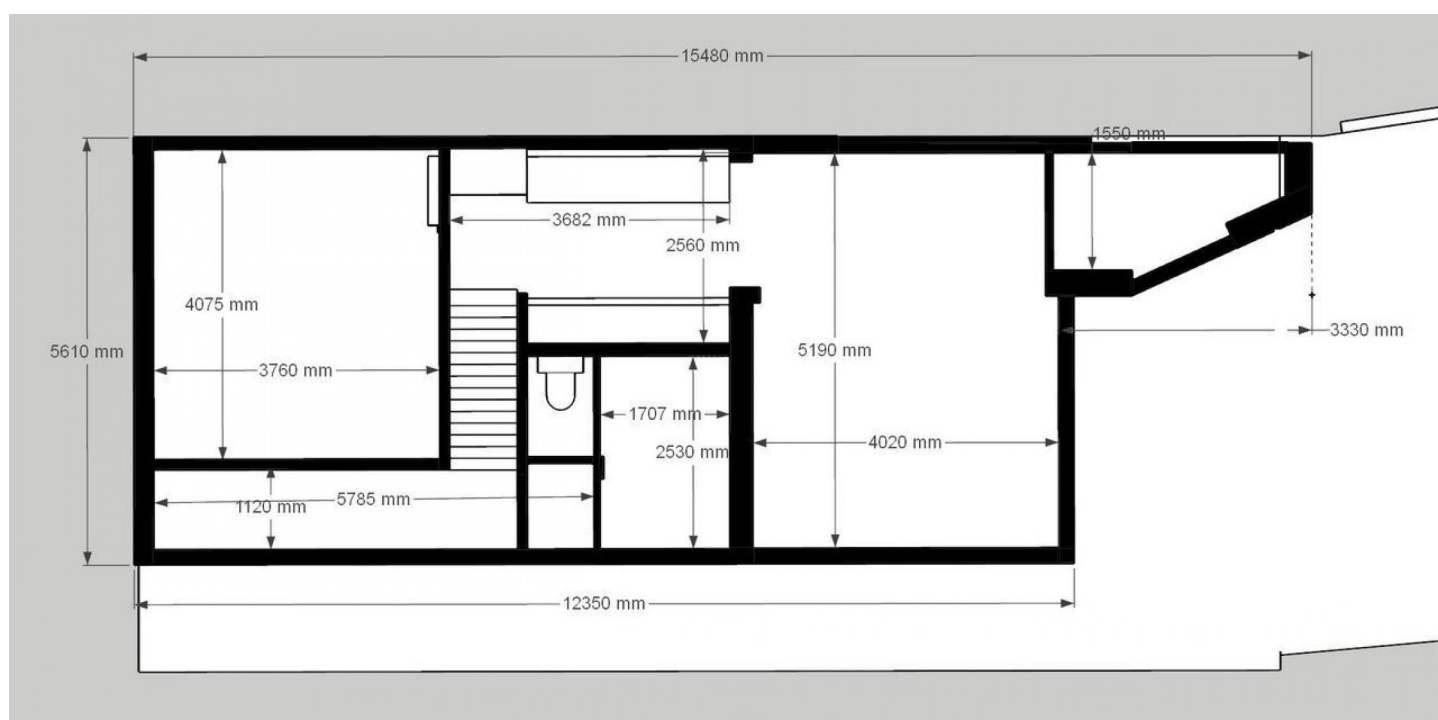
#### Bijzonderheden

- Reeds gerenoveerde woning
- Volledig gemeubileerd
- Voor een korte periode te huur. Maximaal 7 maanden
- De huurprijs is €1650,- exclusief per maand. De kosten voor meubilering/internet/belastingen en g/w/e is €325,- per maand.

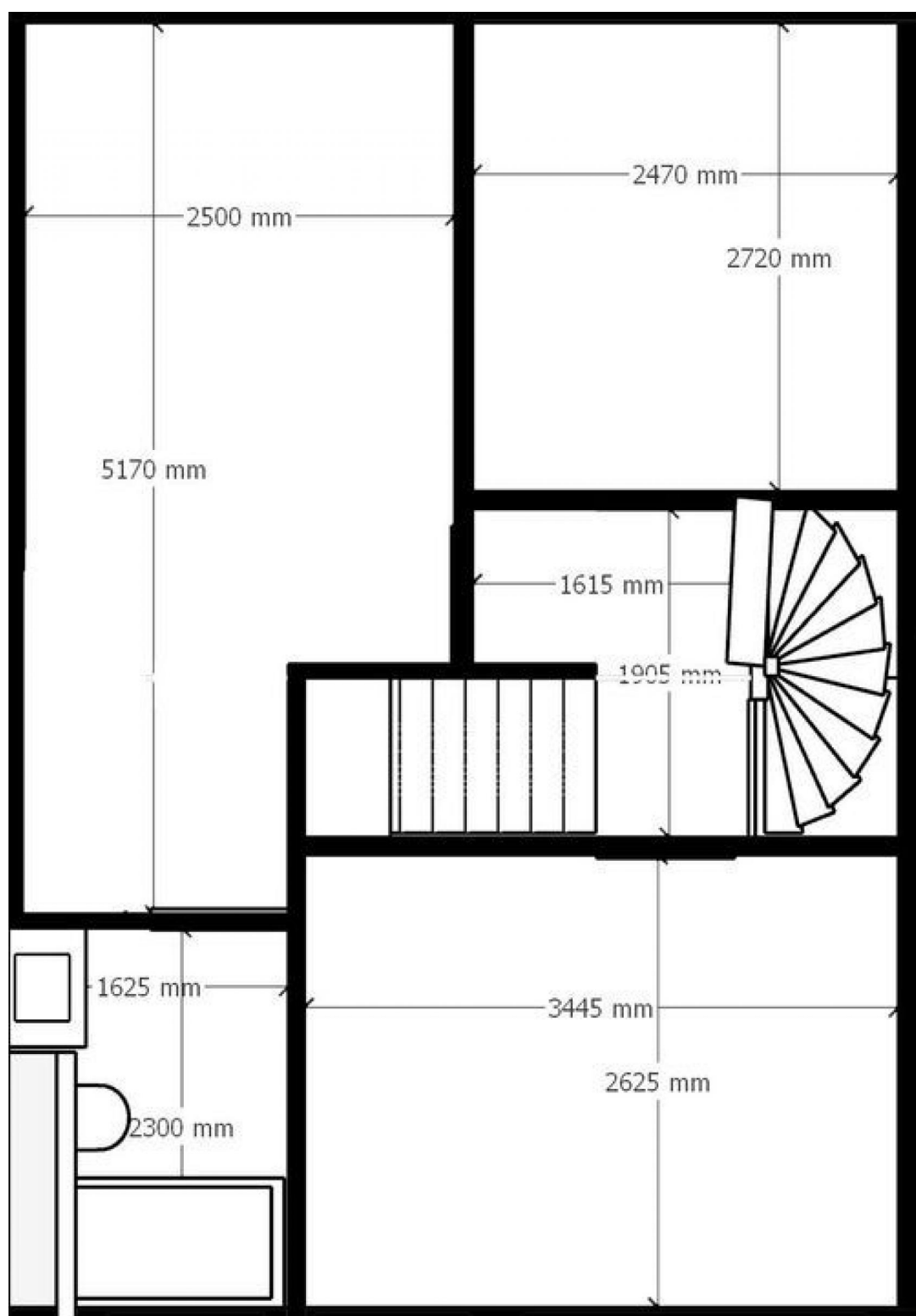




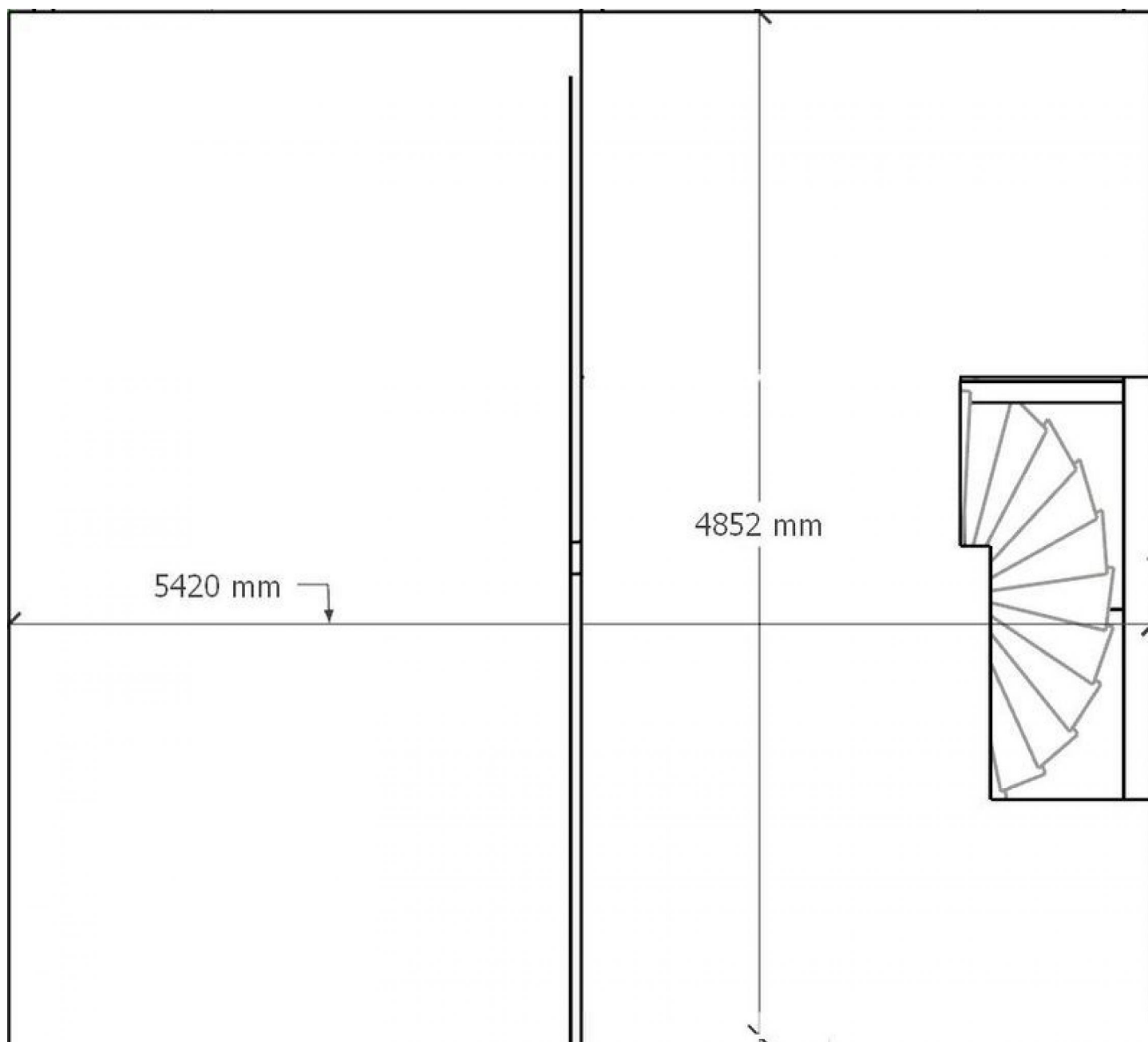




Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.