



**Tolbrugstraat
4811 WN Breda**

€ 925 p.m. inc.

Vraagprijs	€ 925 p.m. inc.
Inrichting	Gestoffeerd
Prijs inclusief	Gas, water, electriciteit, tv, internet
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Studio
Woonlaag	2
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Ligging	In centrum
Oppervlakte	34m ²
Woonkamer	34m ²
Kamers	1
Badkamers	2
Verdiepingen	1

Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Heerlijk ruime semi studio van maar liefst 34m² gelegen in het centrum van Breda. Deze gestoffeerde woonruimte is in het bijzonder geschikt voor mensen die alle faciliteiten binnen handbereik willen hebben. Om de hoek vindt men de Haven van Breda met zijn gezellige restaurantjes en bars. De supermarkt is binnen handbereik evenals de Grote Markt van Breda en ook de vele winkels die Breda rijk is.

Indeling

De studio is gelegen op de tweede verdieping van een fraai pand.

De entree biedt toegang naar jouw woonruimte, de badkamer, het toilet en de wasruimte.

Jouw leefgedeelte is voorzien van een eigen moderne keuken met grote oven, inductiekookplaat, koelkastje, magnetron, afzuigkap, spoelbak en diverse opbergkasten. Met zijn 34m² is het een flinke studio waar je heerlijk kunt leven, koken en slapen. De studio is verder voorzien van een ruime inloopkast.

Samen met 1 ander huisgenootje deel je de entree, de wasruimte, het separate toilet en de ruime badkamer voorzien van een ligbad, een douche en een wastafel.

Bijzonderheden

Ruime studio op een fantastische locatie

Gedeelde badkamer en toilet

Borgsom bedraagt 1 bruto maandhuur maar in sommige gevallen kan hiervan afgeweken worden

Minimale huurperiode bedraagt 18 maanden

Voorkeur voor 1 werkende persoon





