



**Schubertlaan
4702 KA Roosendaal**

€ 1.395 p.m. ex.

Vraagprijs	€ 1.395 p.m. ex.
Inrichting	Gestoffeerd
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort woonhuis	Eengezinswoning, hoekwoning
Onderhoud binnen	Goed
Oppervlakte	85m ²
Perceel	202m ²
Woonkamer	30m ²
Kamers	4
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Verdiepingen	2

Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Gerenoveerde hoekwoning te huur aan de Schubertlaan in Roosendaal met 3 slaapkamers, woonkamer met open keuken en tuin.

De Schubertlaan is gelegen in de buurt Fatima-villapark. Dit is een kindvriendelijke buurt met relatief veel gezinnen. Verder is het een betrekkelijk rustige buurt gekeken naar de bevolkingsdichtheid. De woning is redelijk tot goed bereikbaar met veel voorzieningen in de buurt. Gesitueerd op fietsafstand van het centrum van Roosendaal. Daarnaast is de dichtstbijzijnde uitvalsweg in de nabije omgeving op slechts 1 minuten rijden.

Indeling:

Begane grond

De entree voorzien van meterkast, separaat toilet, trapopgang naar de eerste verdieping en toegang naar de woonkamer.

De woonkamer is voorzien van een moderne vloer en vloerverwarming. Vanuit de woonkamer toegang naar de open keuken in hoekopstelling voorzien van diverse apparatuur. De keuken biedt middels een schuifpui toegang naar de tuin. Vanuit de tuin toegang naar de garage.

Eerste verdieping

De eerste verdieping is voorzien van twee slaapkamers, de badkamer, separate wasruimte en de trapopgang naar de tweede verdieping.

De slaapkamers zijn voorzien van een keurige vloer en zijn van een prima formaat.

De badkamer is voorzien van een tweede toilet, inloopdouche en dubbele wastafel.

Tweede verdieping

Deze royale ruimte is multifunctioneel in te richten.

Bijzonderheden:

Fijne woning met garage/berging en tuin

Huurprijs bedraagt €1395,- exclusief gas/water/elektra, internet & tv en gemeentelijke belastingen

Waarborgsom bedraagt €1395,-

Huisdieren in overleg

Binnenshuis roken is niet toegestaan





