



**Leeuwerikstraat
4815 CT Breda**

€ 1.350 p.m. ex.

Vraagprijs	€ 1.350 p.m. ex.
Status	Verhuurd
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Appartement, appartement
Soort bouw	Nieuwbouw
Bouwjaar	2022
Onderhoud binnen	Uitstekend
Oppervlakte	60m ²
Woonkamer	23m ²
Kamers	3
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Verdiepingen	1
Energie label	A
Isolatie	Volledig geïsoleerd
Balkon	Ja

Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Modern nieuwbouw appartement op een zeer centrale locatie in het altijd levendige Breda. Dit lichte appartement kijkt uit over het centraal station van Breda en heeft een moderne keuken en badkamer, 2 slaapkamers, een buiten, een aparte wasruimte en een fijne woonkamer.

Het appartement is gelegen op de 1ste verdieping welke middels een vaste trap is te bereiken.

De ruime woonkamer van ca. 23m² is voorzien van een fraaie laminaatvloer en strakke wanden en plafonds. Vanuit de woonkamer heeft men toegang naar de overige vertrekken:

Keuken

De moderne keuken van ca. 5m² en voorzien van een vaatwasser, koelkast met vriesvak, moderne afzuigkap, combi oven, inductie kookplaat, spoelbak en diverse opbergkasten.

Toilet

Naast de keuken is een ruim separaat toilet gelegen.

Slaapkamer I, ca. 10m² gelegen aan de voorzijde van het appartement

Slaapkamer II, ca. 6m² gelegen aan de voorzijde van het appartement

De badkamer is vanuit de grote slaapkamer te bereiken middels een schuifdeur en is voorzien van een royale inloopdouche en wastafel met meubel.

Verder beschikt het appartement over een aparte ruimte voor de was apparatuur en een fijn balkon van ca. 10m².

Bijzonderheden

Op korte termijn worden er nieuwe foto's gemaakt, maar ben jij nieuwsgierig geworden? Bel ons kantoor voor het maken van een afspraak.

Toffe centrale locatie met alles binnen handbereik

Dit appartement wordt volledig gerenoveerd, alles wordt aangepakt

Parkeren middels parkeervergunning





