



**Rooseveltlaan  
4624 DL Bergen op Zoom**

**€ 1.050 p.m. ex.**

<b>Vraagprijs</b>	€ 1.050 p.m. ex.
<b>Inrichting</b>	Gestoffeerd
<b>Status</b>	Beschikbaar
<b>Oplevering</b>	01-06-2025
<b>Soort appartement</b>	Portiekflat, appartement
<b>Bouwjaar</b>	1962
<b>Onderhoud binnen</b>	Goed
<b>Oppervlakte</b>	73m <sup>2</sup>
<b>Woonkamer</b>	33m <sup>2</sup>
<b>Kamers</b>	3
<b>Slaapkamers</b>	2
<b>Badkamers</b>	1
<b>Energielabel</b>	F
<b>Balkon</b>	Ja
<b>Schuur</b>	Inpandig

Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Heerlijk licht appartement gelegen een de Rooseveltlaan in Bergen op Zoom. Dit keurig nette appartement is voorzien van twee slaapkamers, een fijne afgesloten keuken, moderne badkamer en modern toilet en maar liefst twee balkons.

#### Indeling

##### Begane grond

De entree voorzien van bellentableaus, brievenbussen, bergingen en de trapopgang naar de verdiepingen.

##### Derde verdieping

De hal biedt toegang naar de woonkamer, de keuken, het toilet, de badkamer en de 1 slaapkamer.

De woonkamer is ruim opgezet en is door de fijne raampartijen heerlijk licht. Vanuit de woonkamer heeft men toegang naar het balkon en slaapkamer I.

De nette keuken heeft een rechte opstelling en is voorzien van een 4-pitsfornuis, koelkast, combi oven, afzuigkap en diverse opbergkasten. Vanuit de keuken toegang naar het tweede balkon.

Het toilet en de badkamer zijn modern afgewerkt.

Slaapkamer II is vanuit de hal te bereiken.

##### Bijzonderheden

Gratis parkeren voor de deur

Het centrum is op korte afstand gelegen

De huurprijs bedraagt €1050,- exclusief gas/water/elektra, internet & tv en gemeentelijke belastingen

Borgsom bedraagt 2 kale maandhuren







Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.