



**Lange Brugstraat
4811 WS Breda**

€ 900 p.m. ex.

Vraagprijs	€ 900 p.m. ex.
Inrichting	Gestoffeerd
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Studio
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Ligging	In centrum
Oppervlakte	49m ²
Woonkamer	31m ²
Kamers	1
Badkamers	1
Energielabel	B

Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Superleuke nette en ruime studio te huur in het centrum van Breda. Deze gestoffeerde studio is per direct beschikbaar voor een werkende persoon die op zoek is naar een fijne woonruimte in hartje Breda. Wanneer je de deur uitstapt sta je middenin het bruisende centrum van Breda met op loopafstand diverse supermarkten, het centraal station en het Valkenberg. Ondanks dat je middenin het centrum woont, is dit wel een rustig complex waar je na een werkdag heerlijk kunt ontspannen.

Indeling:

Met de trap bereikt men de tweede verdieping van dit prominente gebouw in de binnenstad van Breda.

De entree van de studio biedt toegang naar de woon/slaapruimte, de keuken en de badkamer.

De woon/slaapruimte bedraagt maar liefst 30m² en is prima te verdelen in een woon- en een slaapgedeelte. Deze ruimte is voorzien van een fijne laminaatvloer en heeft openslaande deuren naar het royale dakterras met een waanzinnig uitzicht op de Grote Kerk van Breda.

De keuken van ca. 5m² is voorzien van een 4-pitsgasfornuis, oven, afzuigkap, koelkast met vriesvak, spoelbak en diverse opbergkasten.

De badkamer is voorzien van een keurige douche, toilet en wasbak.

De overloop heeft een ingebouwde kast met aansluitingen ten behoeve van was apparatuur.

Bijzonderheden

Vaste bijdrage gas/water/elektra, internet en tv van €205,-

Borgsom van € 1105,-

Beschikbaar voor 1 werkende persoon

Huisdieren zijn niet toegestaan



