



**Graaf Hendrik III laan  
4819CA Breda**

**€ 1.295 p.m. ex.**

<b>Vraagprijs</b>	€ 1.295 p.m. ex.
<b>Inrichting</b>	Gestoffeerd
<b>Status</b>	Archief
<b>Oplevering</b>	Per direct
<b>Soort appartement</b>	Portiekflat, appartement
<b>Woonlaag</b>	3
<b>Oppervlakte</b>	80m <sup>2</sup>
<b>Woonkamer</b>	35m <sup>2</sup>
<b>Kamers</b>	3
<b>Slaapkamers</b>	2
<b>Badkamers</b>	1
<b>Balkon</b>	Ja

Ten aanzien van de juistheid kan door Find a House geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Dit ruim 3-kamer appartement is gelegen aan de Graaf Hendrik III laan in de toffe wijk 'Boeimeer'. Het appartement is zeer centraal gelegen op korte afstand van de Bourgondische binnenstad van Breda, de winkels aan de Langendijk en het Graaf Hendrik III Plein. Het Centraal Station en de diverse in- en uitvalswegen zijn eveneens goed bereikbaar.

Indeling:

Deze woonruimte is gelegen op de begane grond en heeft een prive buitenruimte.

Ruime hal met separaat toilet welke toegang biedt naar alle vertrekken.

De ruime woonkamer is voorzien van een grote raampartij waardoor het gehele vertrek heerlijk licht is. Deze woonkamer is handig ingedeeld en voorzien van een zit- en een eetgedeelte.

De keuken in rechte opstelling is voorzien van een oven, koelkast, fornuis, afzuigkap, spoelbak, wasmachine en diverse onder- en bovenkasten. Vanuit de keuken toegang naar het balkon met uitzicht over de gezamenlijke binnentuin.

Het appartement beschikt over twee ruime slaapkamers van ca. 12m<sup>2</sup>.

Modern betegelde badkamer voorzien van een fijne douche en wastafel.

Bijzonderheden:

Op een fijne locatie gelegen

Gratis parkeren voor de deur





